

**Fiche du poste**

**Poste vacant**

|  |  |
| --- | --- |
| Type d'emploi : | Ingénieur-e d’études |
| Intitulé de l’emploi : | Chargé-e d’opérations immobilières |
| Intitulé de l'emploi : |  |
| Académie : | Normandie |
| Implantation géographique : | |
| Environnement de l'emploi : |  |
| Description de la fonction : | Assurer la conduite de projets permettant la mise en œuvre de la politique immobilière durable de l’établissement ; assurer le planning et le suivi technique, administratif et financier des opérations immobilières. |
| Activités principales : | * Analyser les besoins exprimés par la direction de l’établissement et les utilisateurs pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation * Décliner les enjeux de développement durable dans les opérations immobilières * Assurer ou faire assurer les conduites d’opérations * Participer à la définition d’appels d’offres et assurer leur suivi * Piloter ou réaliser les études techniques préalables * Elaborer, justifier et contrôler l’exécution des budgets prévisionnels des projets * Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux * Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; gérer ou suivre l’exécution des travaux * Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de l’activité * Missions de conseil, de diagnostic, de suivi de résolution de désordres et d’expertises techniques |
| Connaissances et compétences souhaitées : | * Méthodologie de conduite de projet * Réglementation en matière de construction * Technique des différents corps de métiers du bâtiment * Réglementation sécurité incendie * Marchés publics * Techniques de négociation * Langue anglaise * Piloter n projet * Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe * Expliciter les besoins et les prioriser * Assurer la maîtrise d’ouvrage * Animer un réseau/un groupe * Savoir rendre compte * Gérer un budget * Passer un marché et suivre son exécution * Sens de l’organisation * Capacité de conviction * Sens critique |
| Procédure à suivre pour candidater : |  |