

**Fiche du poste**

**Poste vacant**

|  |  |
| --- | --- |
| Type d'emploi : | Ingénieur-e d’études |
| Intitulé de l’emploi : | Chargé-e d’opérations immobilières |
| Intitulé de l'emploi : |  |
| Académie :  | Normandie |
| Implantation géographique :  |
| Environnement de l'emploi : |  |
| Description de la fonction : | Assurer la conduite de projets permettant la mise en œuvre de la politique immobilière durable de l’établissement ; assurer le planning et le suivi technique, administratif et financier des opérations immobilières. |
| Activités principales : | * Analyser les besoins exprimés par la direction de l’établissement et les utilisateurs pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation
* Décliner les enjeux de développement durable dans les opérations immobilières
* Assurer ou faire assurer les conduites d’opérations
* Participer à la définition d’appels d’offres et assurer leur suivi
* Piloter ou réaliser les études techniques préalables
* Elaborer, justifier et contrôler l’exécution des budgets prévisionnels des projets
* Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux
* Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; gérer ou suivre l’exécution des travaux
* Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de l’activité
* Missions de conseil, de diagnostic, de suivi de résolution de désordres et d’expertises techniques
 |
| Connaissances et compétences souhaitées : | * Méthodologie de conduite de projet
* Réglementation en matière de construction
* Technique des différents corps de métiers du bâtiment
* Réglementation sécurité incendie
* Marchés publics
* Techniques de négociation
* Langue anglaise
* Piloter n projet
* Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe
* Expliciter les besoins et les prioriser
* Assurer la maîtrise d’ouvrage
* Animer un réseau/un groupe
* Savoir rendre compte
* Gérer un budget
* Passer un marché et suivre son exécution
* Sens de l’organisation
* Capacité de conviction
* Sens critique
 |
| Procédure à suivre pourcandidater : |  |