

panorapresse.ouest-france.fr

Pour réaliser des économies d'énergie, cette école, près de Caen, a bénéficié d'une réhabilitation thermique

3-4 minutes



Après avoir bénéficié d'une réhabilitation énergétique, l'école Marco-Polo, à [Saint-Germain-la-Blanche-Herbe \(Calvados\)](#), a été inaugurée, vendredi 19 juin 2026, juste avant l'épisode caniculaire que nous connaissons actuellement. | Ouest-France

Vendredi 19 juin 2026, l'école Marco-Polo, à [Saint-Germain-la-Blanche-Herbe \(Calvados\)](#) a été inaugurée après sa réhabilitation thermique. 1 362 000 € HT auront été nécessaires pour finaliser les travaux, qui tombent à pic avec l'épisode de canicule que nous connaissons actuellement.

L'ensemble de bâtiments de l'école Marco-Polo, à [Saint-Germain-la-Blanche-Herbe \(Calvados\)](#), a été construit dans les années 70 par la ville de [Caen](#) selon les normes techniques d'une période où l'énergie était peu chère. «Aujourd'hui, [souligne Stéphane Le Helley](#), maire, les choses ont bien changé et le coût des dépenses énergétiques pèse lourdement sur le budget des communes.»

Lire aussi : [Canicule : Numéro vert, écoles... Quelles sont les mesures mises en place par la Ville de Caen ?](#)

Les plus de cette réhabilitation

L'objectif à horizon 2030 serait de faire au moins 40 % d'économies sur les consommations

d'énergie «puis - 50 % en 2040 et - 60 % en 2050. En 2024, le conseil municipal a délibéré pour s'engager dans cette démarche ».»

Les économies attendues par cette réhabilitation (+ de 50 % dès 2027) vont permettre d'envisager l'avenir plus sereinement et d'étudier, dans un deuxième temps avec la communauté urbaine, la pertinence du raccordement du centre bourg de la commune au réseau de chaleur urbain nord de [Caen-la-Mer](#).

Lire aussi : [Face à la canicule, cet Ehpad près de Caen](#) se réorganise et devient un « Oasis solidaire »

Le chantier

Après une phase d'étude, le projet a été élaboré en lien avec les élus, les techniciens et l'équipe pédagogique. «La principale contrainte était comment mettre en œuvre ce chantier en maintenant la sécurité et la continuité du fonctionnement de l'enseignement et du centre de loisirs.»

Mais le nombre de salles a permis de réaliser ce projet en quatre étapes. Les travaux ont débuté avant l'été 2025 à l'école maternelle. La deuxième étape a concerné les locaux de l'école élémentaire. «Plusieurs déménagements ont dû être effectués.» Et cela a été rendu possible grâce à l'implication de la directrice de l'école, son équipe et celle du centre de loisirs. Les travaux ont duré un plus d'un an. Les effets ont pu être ressentis notamment pendant la période de canicule, fin mai.

Au-delà des économies d'énergie obtenues par la mise en place d'une isolation extérieure, une centrale de traitement de l'air a été installée, permettant l'amélioration de la qualité de l'air dans les classes.

Le coût

Cette opération est un investissement important. «Il aura coûté au total environ 1 362 000 € HT, financé grâce à plusieurs partenaires, car nous n'aurions pas eu la possibilité de le financer seuls «: l'État à hauteur de 40 % de Fonds vert (588 000 €) ; le Département pour la partie accueillant le centre de loisirs et l'école maternelle (162 000 €), et la communauté urbaine pour les études» » «. Il y a aussi eu l'accompagnement technique du service efficacité énergétique ; le SDEC, via l'appel à projets PROGRES (50 000 €), et la commune sur ses fonds propres (63 000 €), et un emprunt de 500 000 €.»