

Cette Ville près d'Elbeuf poursuivra ses investissements en 2026 avec la rénovation d'une école



Le groupe scolaire Hector-Malot/Jules-Verne a été construit il y a cinquante ans. Paris Normandie

Le rapport d'orientations budgétaires sera présenté au conseil municipal de Saint-Pierre-lès-Elbeuf ce jeudi 27 novembre 2025. La situation financière saine permet de poursuivre les investissements.

Le rapport d'orientations budgétaires pour l'année 2026 sera présenté aux élus de Saint-Pierre-lès-Elbeuf ce jeudi 27 novembre 2025. Un conseil important puisqu'il permettra notamment de définir les choix en matière d'investissements pour l'année à venir.

« Nous poursuivons la stratégie financière responsable engagée depuis 2020, explique la maire, Nadia Mezrar. Elle est fondée sur la transparence, la prudence et l'adaptation aux réalités du territoire. »

Maintenance et modernisation

En 2025, pour la deuxième année consécutive, les charges de personnel ont diminué grâce « à l'optimisation de l'organisation des services », analyse l'élue. L'absentéisme parmi les 150 agents municipaux (177 avec les vacataires) a, lui aussi, diminué.

« La période 2020-2025 a été marquée par un niveau record de 25 M€, soit autant que lors des douze années précédentes. »

Nadia Mezrar, Maire de Saint-Pierre-lès-Elbeuf

Les recettes de fonctionnement ont également baissé (réformes fiscales, diminution d'enfants scolarisés...) mais les droits de mutation ont, eux, augmenté de 5 %, « ce qui confirme l'attractivité de la commune », se réjouit Nadia Mezrar.

Côté investissements, « la période 2020-2025 a été marquée par un niveau record de 25 M€, soit autant que lors des douze années précédentes », appuie la maire. Il est justifié « par le retard pris dans la maintenance et la modernisation des bâtiments communaux » tels que l'école Monod-Camus, la résidence autonomie Marguerite-Thibert ou encore la reconstruction du complexe sportif Alain Calmat-Dominique Montier.

École Malot-Verne

Toutefois, la capacité de désendettement, avec 4,45 années, est plus que rassurante et largement en dessous du seuil d'alerte qui se situe à 12 ans. Une situation saine qui permet d'aborder 2026 sereinement.

« En 2026, nous maintiendrons les taux d'imposition communaux restés inchangés de-

puis cinq ans. »

Nadia Mezrar, Maire de Saint-Pierre-lès-Elbeuf

« En 2026, nous maintiendrons les taux d'imposition communaux restés inchangés depuis cinq ans, annonce Nadia Mezrar. Nous poursuivrons le projet de la médiathèque Claude-Vochelet et la rénovation du groupe scolaire Hecto-Malot/Jules-Verne. »



Le groupe scolaire Hector-Malot/Jules-Verne est resté dans son jus. Ville de Saint-Pierre-lès-Elbeuf

Cette école, construite il y a une cinquantaine d'années, mérite des travaux d'ampleur. Si les sols et les huisseries ont été rénovés récemment, il reste beaucoup à faire : « l'intégralité des réseaux, le désamiantage du sous-sol, la réfection des sanitaires avec un accès pour les personnes à mobilité réduite, les peintures, l'éclairage, les faux plafonds... » Un investissement estimé à 1,5 M€ pour redonner une jeunesse à cet établissement « resté dans son jus ».

« Ce projet sera mené en concertation avec les enseignants et les parents d'élèves, souligne l'élue. Les travaux les plus délicats seront menés pendant les vacances estivales 2026. Les autres se dérouleront par phase avec redéploiement des classes, sans fermeture de l'école. La fin du chantier est prévue au printemps 2027. »

Conseil municipal en maire, jeudi 27 novembre à 18 h 30.