

Le Havre. Le BTS en alternance, un tremplin pour les apprentis du secteur de l'immobilier



C'est au Rooftop bar de l'hôtel Birgit que Yann Sayaret a réuni la plupart des 30 apprentis qu'il a formés et ses collaborateurs. Paris Normandie

En seize ans d'activité au Havre, l'agence YS Immobilier a formé en alternance 30 apprentis issus du BTS professions immobilières du CFA Jeanne-d'Arc. Dont une dizaine sont aujourd'hui salariés de la société.

L'agence YS Immobilier, dirigée par Yann Sayaret au Havre, vient de célébrer un cap symbolique : l'arrivée du 30e apprenti formé dans ses murs depuis 2009.

Depuis plus de 15 ans, l'agence accueille chaque année plusieurs alternants, inscrits pour la plupart en BTS professions immobilières, et – dans une moindre mesure – en BTS comptabilité-gestion, au centre de formation Jeanne d'Arc. « Prendre un apprenti n'est pas un pari sur deux ans, mais un véritable investissement sur le long terme », souligne le chef d'entreprise. Lui-même issu de la toute première promotion de ce BTS en 1997 – où il a d'ailleurs rencontré son épouse Anne-Claire – il revendique un attachement particulier à cette formation. « On essaie de leur transmettre autant le savoir-faire que le savoir-être. C'est toujours impressionnant de les voir gagner en confiance et en autonomie au fil du temps. »

Pour Laurentina Burdin, responsable de la section BTS professions immobilières au CFA Jeanne-d'Arc, ce partenariat est exemplaire : « YS Immobilier partage nos valeurs. Les apprentis y sont toujours très bien formés, ils gagnent vite en maturité. »



Trois ex-apprenties et Yann Sayaret, lui-même formé en alternance au CFA Jeanne-d'Arc. Paris Normandie

Une dizaine d'anciens toujours salariés de l'entreprise

Avec cinq apprentis actuellement en poste – deux en 2e année et trois en 1re année – Orpi YS Immobilier perpétue la tradition. Une dizaine d'anciens sont toujours salariés de l'entreprise havraise. Trois d'entre eux témoignent d'un parcours marqué par l'alternance et par la fidélité à l'entreprise.

Audrey Derrée : « Diplôme en poche, on peut travailler en autonomie »



Audrey Derrée, de l'accueil à la responsabilité. Paris Normandie

Audrey Derrée, 33 ans, a rejoint YS Immobilier en 2012 après un bac littéraire et une première année de droit. Après deux ans d'apprentissage en gestion des locations, elle débute à l'accueil en CDI. Quatre ans plus tard, elle devient gestionnaire en location. Aujourd'hui, elle est cheffe de ce service. « L'alternance a été extrêmement formatrice. On est tellement bien préparé que, diplôme en poche, on peut travailler en autonomie. J'ai eu la chance de tomber dans cette agence qui m'a fait confiance dès le début. » Désormais, c'est elle qui encadre à son tour des jeunes en BTS.

Fanny Cazier : « Aujourd'hui, je gère 75 copropriétés »



Fanny Cazier, de la timidité à la gestion de 75 copropriétés. Paris Normandie

Fanny Cazier, 31 ans, a intégré l'agence en 2016 après un bac pro secrétariat ponctué de stages en immobilier. Elle effectue son BTS en alternance comme assistante de syndic, et décroche un CDI dès l'obtention de son diplôme. « J'avais besoin d'un métier vivant, avec du contact. Aujourd'hui, je gère 75 copropriétés, ce que je n'aurais jamais imaginé au départ, car j'étais très très timide. Ce qui me plaît, c'est la variété et la diversité des tâches, c'est un métier dynamique. »

Mélessande Gollain : « J'ai découvert la réalité du métier grâce à mon maître de stage »



MéliSSande Gollain, une vocation confirmée. Paris Normandie

Pour MéliSSande Gollain, 30 ans, le BTS s'est imposé après un bac littéraire et deux années de droit. ses parents possédant des biens immobiliers, elle a une petite connaissance de la profession et démarre son BTS en 2015. « J'étais assistante de transaction et ça m'a tout de suite plu. J'ai découvert la réalité du métier grâce à mon maître de stage, et apprécié la transparence et la confiance qui régnaient dans l'agence. » Après une licence en alternance dans une autre agence, elle revient chez YS Immobilier en 2018, où elle est aujourd'hui agent commercial.