

« Un vrai lieu de vie » : Naissance d'un campus de l'apprentissage à Alençon pour bâtir l'avenir de la région

La Région Normandie et trois CFA de la communauté urbaine d'Alençon ont officialisé, jeudi 17 juillet, la création d'un campus de l'apprentissage pour attirer de jeunes talents.



Hervé Morin (Région Normandie), Paul Hubert (Bâtiment CFA), Hervé Cormier (3ifa), Hervé Castellier (ETPN), ont signé jeudi 17 juillet une convention portant sur la création d'un campus de l'apprentissage à Alençon.

Ce projet, en gestation depuis plus de quinze ans, marque un tournant stratégique: jeudi 17 juillet 2025, la Région Normandie et trois centres de formation d'apprentis (CFA) ont signé une convention qui acte la création du futur campus de l'apprentissage d'Alençon Orne.

Cette convention vise à faire émerger un lieu de formation d'excellence, partagé, modernisé et capable de répondre aux défis majeurs auxquels est confrontée la région : baisse démographique, besoins en main-d'œuvre qualifiée, attractivité des filières professionnelles.

[« Beaucoup de projets vont pouvoir naître » : à Alençon, Zone 61 s'épanouit dans son nouvel espace](#)

Les trois établissements concernés sont établis sur la Communauté urbaine d'Alençon. Il s'agit du CFA Bâtiment Normandie, de l'École des Travaux Publics de Normandie (ETPN), et de l'Institut Interconsulaire Interprofessionnel des Formations Alternées (3ifa).

Le regroupement fonctionnel de ces trois entités, réparties sur 28 hectares de terrain, permettra de rationaliser les espaces, de mutualiser les infrastructures, et d'améliorer les conditions de formation, d'accueil et d'hébergement des apprentis.



Une signature suffisamment importante pour attirer un grand nombre d'élus locaux, départementaux et régionaux.

Un nouveau campus

Lors de la signature. Lucile Cantet, directrice générale de la SHFMA (l'opérateur public régio-

... de la signature, Émile Caron, directeur général de la CFA (opérateur public régional), a rappelé l'ancienneté et la complexité du projet. « Je suis ravie de piloter un projet où tout le monde a aujourd'hui envie vraiment d'aller ». Évoquant ainsi les difficultés, au départ, de faire converger des établissements aux statuts différents, implantés sur deux départements (Orne et Sarthe) et deux régions (Normandie et Pays de la Loire).

Ce projet d'envergure est le fruit d'un triple constat établi dès 2020 : la vétusté des locaux du 3ifa et de l'ETPN ; le surdimensionnement du site du Bâtiment CFA Normandie d'Alençon ; la cessation des activités de Scholar Fab Alençon (ce qui a permis la cession de locaux à Alençon au profit du 3ifa).

[La communauté urbaine d'Alençon en quête des maraîchers de demain](#)

Le projet de « nouveau campus » prévoit une réorganisation des bâtiments existants.

Le CFA Bâtiment d'Alençon conservera le bâtiment d'hébergement dit « New York », qui sera adapté pour proposer 106 lits.

L'ETPN reprendra les bâtiments « Londres » et « Paris » rénovés pour offrir une capacité de 93 lits.

Enfin, le 3ifa procédera à la rénovation et à l'extension de ses bâtiments, en maintenant sa capacité d'accueil à 168 lits.

L'ensemble des structures partageront certains espaces collectifs, dont la restauration (en lien avec le lycée Marguerite de Navarre), le foyer et le gymnase.





15 ans de négociation avant d'arriver à cette signature. Un tournant majeur pour l'apprentissage dans la CUA.

Alençon, ville étudiante

«La rénovation va répondre aux exigences de la transition énergétique et écologique.» Joaquim Pueyo, maire d'Alençon et président de la Cua

Le maire d'Alençon et président de la Communauté urbaine (Cua), Joaquim Pueyo, s'est félicité de cette décision régionale: «Votre soutien va permettre aux apprentis de suivre leurs formations dans des conditions optimales. Puis ce sont quand même des millions d'euros qui sont investis dans l'économie locale!»

Il a rappelé que ce nouveau campus vient compléter un maillage existant: «Sur la Communauté urbaine, on a un campus universitaire pour lequel la Région s'est investie également. On a à peu près 2 500 étudiants sur la ville d'Alençon, sans compter les formations au niveau de la santé.» Auxquels on pourra ajouter quelque 2 000 élèves sur le nouveau campus de l'apprentissage.

[Sans logement ni emploi mais pas sans solutions : l'Afpa ouvre son « village » à Alençon](#)

2025-2029

La phase opérationnelle du projet débutera dès septembre 2025, avec la mise au point administrative, les lancements des premiers travaux sur les bâtiments d'enseignement de l'ETPN et la rénovation des hébergements. Le reste du chantier sera échelonné jusqu'en 2029. Le budget total est estimé à 29 millions d'euros, financé à hauteur de 17,84 millions par la Région. Le reste à charge sera réparti entre les trois CFA, en fonction du niveau de travaux à réaliser.

[actuencadre actuencadre-imagebtn="" actuencadre-imageid="" actuencadre-imageurl="" actuencadre-imagecredit="" actuencadre-imagelegende="" actuencadre-imagedescription="" actuencadre-titre="Le+projet+en+chiffres" actuencadre-texte="29+millions+d%27euros+%3A+co%3%BBt+total+du+projet%0D%0A17%2C84+millions+d%27euros+%3A+montant+du+soutien+r%3%A9qional%2C+reste+%3%A0+charge+r%3%A9par-

ti+entre+les+trois+CFA%0D%0A2025+%3A+d%C3%A9but+des+travaux+sur+les+b%C3%A2ti-ments+d%27enseignement%0D%0AFin+2025+%3A+d%C3%A9p%C3%B4t+du+per-mis+de+construire+pour+la+restructuration+com-pl%C3%A8te+du+site+du+3ifa%0D%0A2026+%3A+r%C3%A9novation+des+h%C3%A9berge-ments+et+am%C3%A9nagement+des+espaces+ext%C3%A9rieurs+communs%0D%0A2029+%3A+fin+globale+des+travaux%0D%0ASHEMA+%3A+ma%C3%AEtre+d%27ou-vrage+d%C3%A9l%C3%A9gu%C3%A9%2C+en+charge+de+la+coordination" /]

Un enjeu vital

Pour Hervé Morin, président de la Région Normandie, ce projet dépasse le seul enjeu immobili-er. Il s'agit d'une stratégie globale de relance de l'apprentissage et d'élévation du niveau de qualité des formations: «Vous ne pouvez pas dire à des jeunes: votre métier, le métier dans lequel on veut vous emmener, c'est un métier extrêmement important, c'est un métier qui est fondamental pour la Nation... Et leur dire: vous allez avoir des conditions de vie lamentables, ce n'est pas possible.»

Il rappelle que l'image des campus participe à la valorisation des métiers.

«Avoir des bonnes conditions pédagogiques, et un campus qui soit un vrai lieu de vie, un lieu dans lequel on se sent bien, c'est essentiel pour attirer des apprentis. C'est le dernier grand programme de la mandature ! »Hervé Morin, Président de la Région Normandie





Hervé Morin, président de la Région Normandie, considère le projet comme vital pour l'économie locale.

Une formation unique

Le président de Région souhaite également à une montée en gamme: « Il faut qu'on arrive à trouver sur chacun de nos centres une formation d'excellence. » Il cite l'exemple d'un centre de soudure à Cherbourg, qui attire des apprentis de toute la France.

En toile de fond, se dessine une problématique démographique cruciale. La Normandie devrait perdre quelque 100 000 jeunes d'ici 2030. « Ce qui m'intéresse, ce sont deux choses: d'une part, rendre les établissements plus actifs; d'autre part, anticiper les enjeux liés à la démographie », nous confie Hervé Morin.

Ce campus, voulu par les établissements et la Communauté urbaine et les CFA, financé massivement par la Région, devient un outil stratégique pour l'économie du sud de la Normandie. Un projet de fond, bâti sur et pour le long terme.

[Concerts, films, jeux... Alençon Plage célèbre ses 10 ans au parc des Promenades](#)