

Argentan

actu.fr du 29 juin 2025

592 mots

On construit, on casse et... on recommence dans cette école du pays d'Argentan

Terres d'Argentan Interco, qui réhabilite et agrandit l'école de Nécy, va devoir dépenser 10 000 € de plus, notamment dans les sanitaires, où les installations ne convenaient pas.



Le bâtiment réhabilité, à gauche de l'école de Nécy.

Terres d'Argentan Interco réhabilite et agrandit actuellement l'école de Nécy, dans l'Orne.

« En cours de chantier, il est apparu que des prestations supplémentaires ou en soustraction étaient nécessaires », rapporte, le mardi 17 juin 2025, en conseil communautaire, Gérard Viel, vice-président délégué au bâtiment (1er adjoint d'Écouché-les-Vallées).

« Alors que tout était fait, il a fallu tout casser et reprendre ». Il totalise près de 10 000 € HT de coûts supplémentaires.

Dans les écoles et collèges de l'Orne

[Dans les écoles et collèges de l'Orne, certaines classes sauvées, d'autres fermetures s'ajoutent](#)

Deux cuvettes de trop dans les sanitaires enfants à l'école de Nécy

Ainsi, les sanitaires collectifs enfants, qui venaient d'être posés, ne conviennent pas. « En effet, après la pose des sept cuvettes et des deux urinoirs, la maîtrise d'ouvrage a demandé de retirer deux cuvettes afin d'augmenter l'espace et de répartir à nouveau les cinq cuvettes et les deux urinoirs dans les sanitaires », décrit le vice-président, pour améliorer « l'aisance et un meilleur confort ».

Soit 5382 € HT (6459 € TTC) de plus, qui comprennent « les modifications d'alimentation et d'évacuation des sanitaires ».

Plâtre, carrelage, faïence à refaire aussi à l'école de Nécy

Gérard Viel présente ainsi quatre autres projets d'avenants. Dans la salle du conseil, si les élus ne s'en agacent pas ouvertement (ils voteront d'ailleurs unanimement pour), les murmures parmi les tables parlent d'eux-mêmes.

Puisque ces changements nécessitent aussi des reprises de plâtre, avec une rallonge de 1760 € HT, et de carrelage et de faïence pour 2390 € HT.

[Décès d'Andrée Gérard, ancienne directrice d'école à Nécy](#)

« Des stores plus harmonieux »





À droite, le bâtiment neuf de l'école de Nécy.

Sur les menuiseries extérieures, «les stores prévus initialement n'étant visuellement pas en accord avec la façade, il est décidé de changer ceux-ci par un modèle plus harmonieux avec l'extérieur», note toujours Gérard Viel.

«De plus, les châssis n'étant pas oscillos battants, la maîtrise d'ouvrage a demandé la pose de limiteur d'ouverture pour la sécurité des élèves.

Enfin, pour une meilleure finition, l'architecte propose de poser des profils alu en pied de menuiserie». Pour un montant de 883 € HT pour ce lot.

[Dans l'Orne, le cri du cœur d'une maman face à son fils en difficulté à l'école](#)

Le service éducation de l'Interco fait changer les bancs

Sur les menuiseries intérieures, «les bancs proposés par l'architecte ne correspondant pas aux attentes du service éducation, ils sont remplacés par un autre modèle. De plus, des parterres prévues dans la garderie sont supprimées afin de pouvoir meubler le mur.

Enfin, les meubles offices dans les classes sont également supprimés. Ceux-ci étant déjà prévus au lot plomberie. Les portes coupe-feu étant jugées non nécessaires, elles sont supprimées».

Cette fois, ces changements permettraient une baisse financière du lot de 867 € HT.

«On a failli faire les mêmes bêtises à Vallée d'Auge»

«Quand on n'est pas spécialiste, on peut se tromper. Mais on est accompagné, normalement, par des professionnels, ça nous surprend quand même un peu...», remarque le président, Frédéric Leveillé (maire d'Argentan). «Je pense que les citoyens n'imaginent pas comment on peut passer des délibérations là-dessus...».

Gérard Viel ajoute: «il a failli arriver le même coup à Vallée d'Auge», quartier d'Argentan où la

future école maternelle et primaire Ginette-Kolinka, qui remplacera l'école Anne-Frank, est en construction. « Mais comme les bêtises ont été faites à Nécy, on ne les a pas faites deux fois... ».