

# Au lycée Frémont, les fouilles retardent le chantier

Les travaux devaient débuter en janvier sur le site du lycée Frémont. L'établissement fait face à des obstacles. Les élèves des Rosiers devraient ainsi faire leur rentrée de septembre 2026 à Frémont.

## Patrimoine

En ce mois de janvier 2025, des travaux devaient débuter sur le site du lycée privé Frémont, dans le centre-ville de Lisieux, rue Paul-Banaston, en vue d'une livraison l'année prochaine. Un bâtiment de briques jugé « **vétuste** » devait être démoli et laisser place à une nouvelle construction, tout en procédant à des rénovations et modernisations sur l'existant. C'est du moins ce que prévoyait le projet initial, qui a depuis été repensé.

« J'ai peur qu'on nous impose des contraintes »

L'édifice en briques, datant de 1830, ne sera finalement pas détruit, après avis de l'architecte des Bâtiments de France : « **Avec la cathédrale, nous sommes dans une zone classée. Et ce bâtiment est l'un des rares à ne pas avoir été touché par une bombe anglaise**, explique Xavier Soulié, chef d'établissement du lycée privé Frémont – Les Rosiers. **On nous demande donc de le restaurer à l'identique, ce qui va nous coûter 50 % plus cher que si on avait édifié une construction neuve.** » Première déconvenue.

Mais l'inquiétude est plus grande encore lorsqu'il s'agit d'évoquer le projet de construction et d'extension dans la cour. Une première tranche de fouilles archéologiques a été effectuée. Des vestiges gallo-romains ont été découverts, « **mais il n'y a pas eu de trésor, ni de surprise, rien que les archéologues ne savaient déjà** », poursuit Xavier Soulié.

Cette phase terminée, il faut désormais attendre les orientations décidées par la commission interrégionale de la recherche archéologique (CTRA), « **qui étudie notre dossier et donnera un avis sur une éventuelle prescription de fouilles d'archéologie préventive. Les services de l'État nous feront un retour officiel** ».

Dans ce cas précis, ce serait alors une mauvaise nouvelle pour l'établissement, qui dépend de l'Ogec (Organisme de gestion de l'enseignement catholique). **« On ne sait pas où on va. Cette deuxième phase serait à notre charge. Et j'ai bien peur qu'on nous impose des contraintes, qu'on nous demande de changer la nature complète du projet. »**

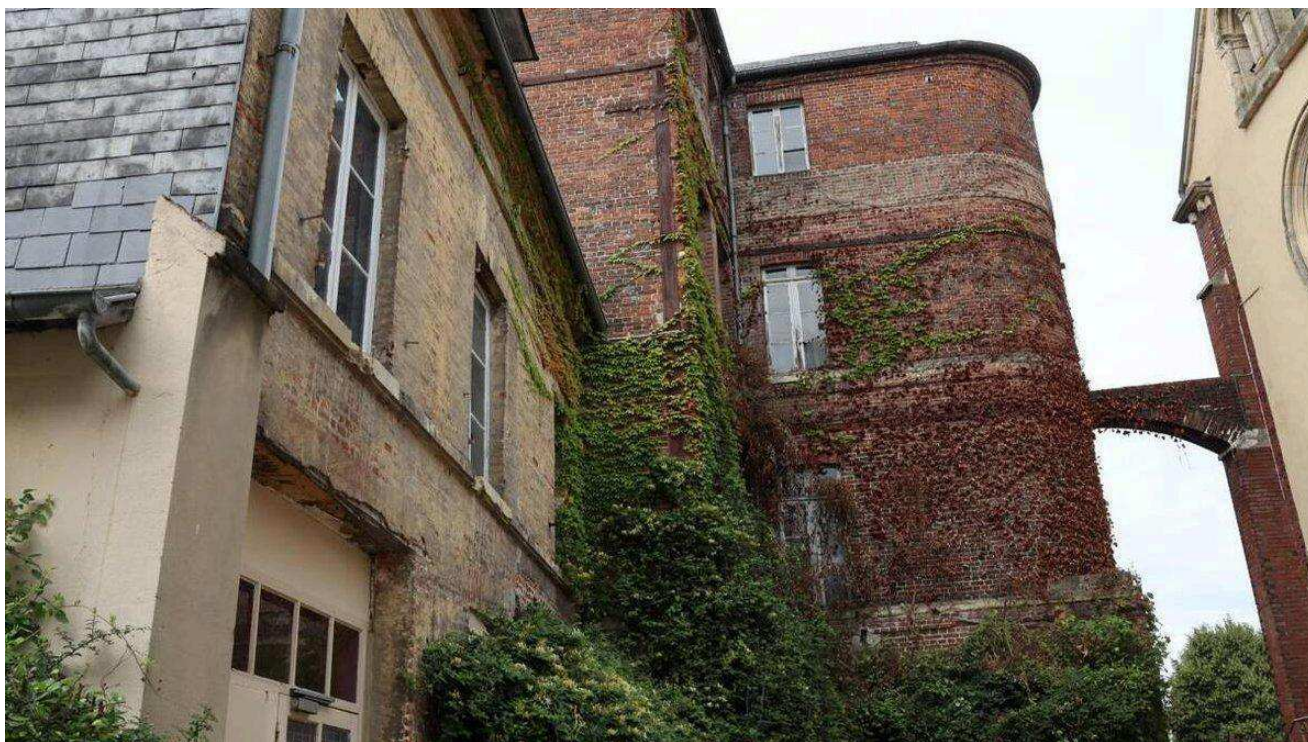
La fusion des deux sites reportée ?

En attendant, le lycée ressemble **« à un véritable gruyère »** et le rebouchage est déjà estimé à près de 30 000 € (sur un chantier qui avait été estimé à 3,5 millions d'euros).

Avec ces travaux, l'établissement prévoyait de rapatrier les élèves du lycée Les Rosiers sur le site de Frémont, et de diminuer ainsi les charges de fonctionnement. Le transfert des 214 élèves du site Les Rosiers avait été envisagé à la rentrée de septembre 2025. **« Mais il n'était pas possible de tenir cette échéance »**, soutient le chef d'établissement.

Néanmoins, il se veut clair : **« La date de septembre 2026 pour rapatrier les élèves reste d'actualité. Et s'il y a des contraintes imposées par les fouilles, on réaliserait ce rapprochement en utilisant la partie existante. »**

Manon LETERQ.



Ce bâtiment en briques, datant de 1830, épargné par les bombes de la Seconde Guerre mondiale, ne sera finalement pas démolé mais restauré. Sur décision de l'architecte des Bâtiments de France. Archives Ouest-France



Xavier Soulié, chef d'établissement du lycée privé Frémont - Les Rosiers. Ouest-France