

Le Vaudreuil

La Dépêche du 20 novembre 2024

523 mots

Après deux ans de travaux

Une nouvelle jeunesse pour l'école des Tilleuls

L'école maternelle des Tilleuls bénéficie de locaux aux toutes nouvelles normes énergétiques depuis le début de l'année scolaire. Deux ans de travaux ont été nécessaires pour rénover le bâtiment construit il y a plus de 40 ans.

Les élèves de maternelle de l'école des Tilleuls du Vaudreuil ont fait leur rentrée scolaire 2024 dans des locaux flambant neufs. Après deux ans de travaux, le bâtiment qui abrite également une partie du centre de loisirs, offre désormais un nouveau cadre plus confortable aux élèves. « **La première motivation des travaux était la mise aux normes énergétiques du bâtiment**, explique Marc Bertrand, élu en charge des travaux à la mairie du Vaudreuil. **L'école a été construite en 1977. Elle avait un gros problème d'isolation thermique, sans compter des fuites sur les toits et l'absence de renouvellement d'air.** »

Rénovation et embellissement

Outre la rénovation qui vise à réduire la consommation énergétique de 40 %, un soin particulier a été apporté à l'aspect esthétique du bâtiment. « **L'école était vieillissante, avec des rajouts réalisés au fil du temps. L'objectif était de réintégrer l'école dans son environnement de manière plus sobre et moderne** », précise Marc Bertrand.

Le cabinet d'architectes MVT, basé à Rouen, a été chargé de la conception, avec une volonté de sobriété, notamment à travers un bardage en zinc blanc et des fenêtres agrandies permettant de mieux intégrer la lumière naturelle. « **Nous avons cherché à faire un bâtiment qui soit en harmonie avec son environnement, tout en restant sobre et fonctionnel** », ajoute l'élu.

Deux phases de travaux

Les travaux, commencés en juillet 2022, se sont déroulés en deux phases. « **Nous avons d'abord rénové le centre de loisirs, puis nous avons déménagé les classes de maternelle dans cet espace avant de rénover les classes elles-mêmes** », indique Marc Bertrand. Chacune des étapes a duré environ un an permettant ainsi à l'école de continuer à accueillir les élèves pendant la durée des travaux. Jusqu'à leur finalisation, à quelques jours de la rentrée scolaire de septembre 2024. « **Le timing était serré, mais grâce à la coordination des équipes, tout a été prêt à temps** », confie l'élu.

1,9 million d'euros de travaux

Le projet a nécessité un investissement d'1,9 million d'euros, financé à hauteur de 33 % par la municipalité, avec le reste pris en charge par l'État, le Département et l'Agglomération Seine-Eure. Ce financement a permis de réaliser une rénovation complète, tout en respectant les exigences modernes d'efficacité énergétique et de confort. « **Nous avons opté pour la rénovation plutôt que la reconstruction. C'est non seulement plus économique, mais aussi plus respectueux de l'environnement** », précise Marc Bertrand.

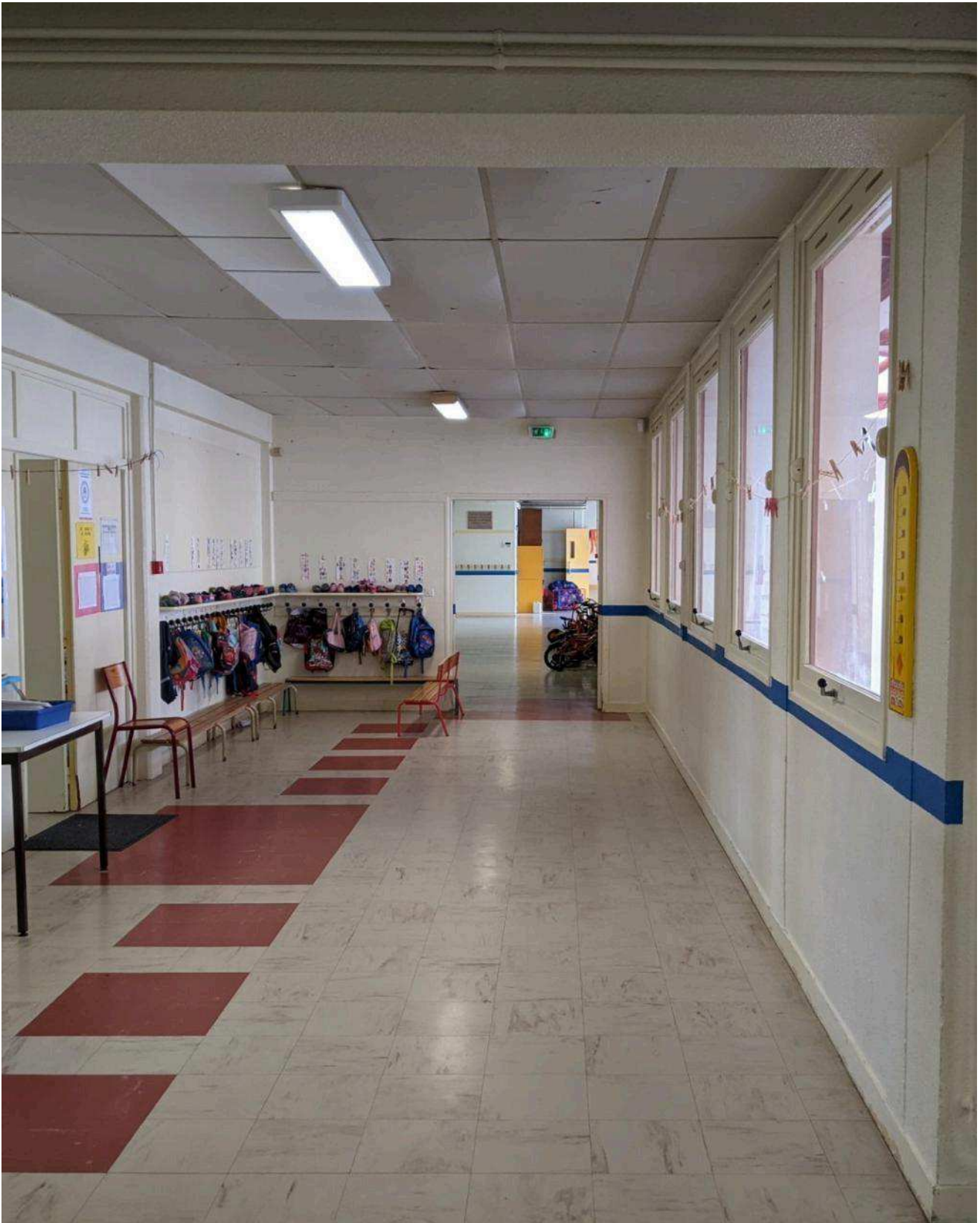
Végétalisation de la cour

La touche finale des travaux est prévue dans les prochains mois. D'ici à l'été 2025, la cour de l'école des Tilleuls sera entièrement végétalisée. « **La cour est encore vieillotte, avec des jeux en fin de vie et un sol bitumé**, ajoute Marc Bertrand. **Ce projet doit apporter un peu plus de verdure et de modernité** ».

Yann Lachendrowiecz



L'école et le centre de loisirs des Tilleuls accueillent un total de 266 enfants. MVT architectes



Les couloirs de l'école avant... MVT architectes



... et après les travaux. MVT architectes