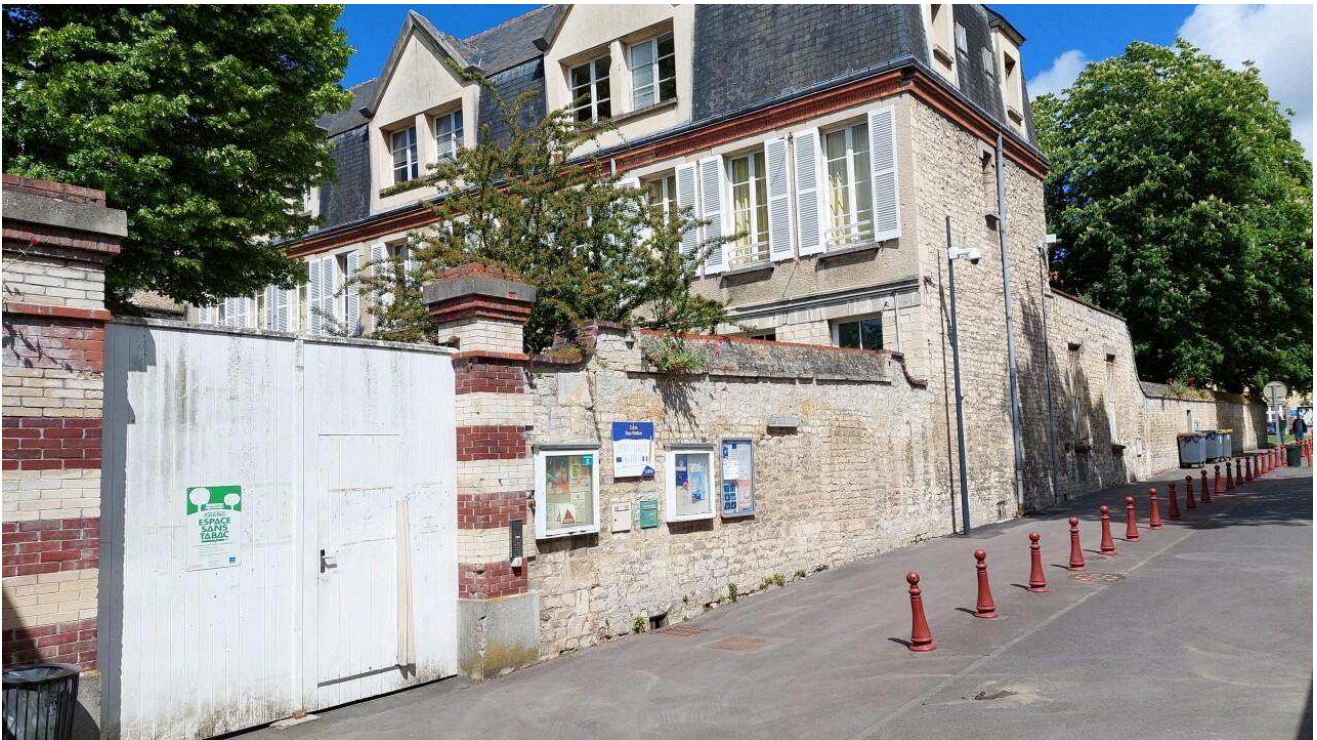


Pourquoi les travaux vont coûter un million d'euros de plus dans cette école de Caen ?

Dans le centre historique de Caen (Calvados), l'école Duc Rollon est en chantier depuis juillet 2024. Sa reconstruction n'a pas encore débuté que la facture augmente déjà.



Après une démolition partielle, le chantier de reconstruction de l'école Duc Rollon doit commencer courant octobre 2024 à Caen (Calvados).

D'ici à la fin du mandat du nouveau maire Aristide Olivier, en 2026, deux groupes scolaires vont être en reconstruction à Caen (Calvados). Avant l'école Puits Picard, près de l'avenue Clémenteau, le chantier de démolition partielle de l'école Duc Rollon, à l'arrière de l'Abbaye-aux-Hommes, a débuté en juillet 2024.

Une augmentation adoptée en conseil municipal

Avec 48 élèves, c'est le plus petit établissement de Caen. Ses deux classes de maternelle doivent fusionner avec celles de l'école élémentaire Bicoquet, pour accueillir 150 élèves à la réouverture prévue en janvier 2026. Dans un bâtiment réhabilité, pourvu d'une extension en L au rez-de-chaussée, dans la cour nord, et le prolongement de l'ancien palais ducal.

Sa construction commence à peine, courant octobre, que le budget augmente déjà. Au début du conseil municipal, lundi 30 septembre, la première adjointe à l'éducation, Amandine François-Goguillon, a fait adopter une augmentation du coût de l'opération. Celle-ci avait été estimée à 3,66 M€ "à l'issue des premières phases d'études". Un montant fixé comme investissement au budget.

[Rentrée 2024 : le nouveau maire de Caen réaffirme son attachement aux écoles](#)

Deux imprévus découverts lors de la démolition

Plusieurs imprévus font grimper la facture. Désormais, l'opération doit monter à 4,7 M€. Pourquoi ? Amandine François-Goguillon évoque deux facteurs apparus en cours de démolition :

la découverte d'amiante dans les étages du bâtiment historique, qui doivent être résolés de l'intérieur ; la nécessité "d'araser une partie du mur nord", séparant la cour du monastère de la Visitation voisin, pour pouvoir bâtir ensuite l'extension.

À cela "s'ajoute une provision pour achat de mobilier scolaire", précise l'élue dans la délibération. Malgré "des négociations" avec les entreprises participant à l'appel d'offres début juillet, la municipalité n'a pu contenir ce dépassement des "estimations initiales", pour "un projet architectural modéré".