

Une nouvelle école plus écologique pour 2025

Ossature bois, isolation à la paille, panneaux solaires... La nouvelle école primaire, prévue pour septembre 2025, vise à être la plus écologique possible. Visite guidée avec l'architecte du projet.

« **Construire en bois demande une extrême précision** », livre l'architecte Étienne Lemoine. Le chantier de la future école du quartier Vallée-d'Auge est un gigantesque puzzle. Les poutres portent déjà les encoches dans lesquelles viendront s'encastrent parfaitement les cloisons, d'ici quelques semaines.

En cette fin août, les travaux de ce projet qui se veut à la pointe de la construction écologique vont bon train. Les premiers écoliers devraient fouler son sol fabriqué à partir de lin sans colorant, à la rentrée 2025. Le bâtiment de 2 060 m² devrait être très performant énergétiquement et devrait permettre de stocker du carbone. Cela grâce à son ossature bois mais aussi grâce à son isolation en paille compressée. Un isolant biosourcé sur laquelle Étienne Lemoine, architecte mandataire du projet avec son cabinet MWAH, ne tarit pas d'éloge : « **La paille compressée a un bilan carbone exceptionnel, négatif même puisqu'on la réintroduit dans le sol, en fin de vie** », détaille-t-il, la main posée sur une balle de 37 cm d'épaisseur. Le matériau provient des champs de la Manche où il est ensuite compacté au sein de l'atelier Paille Up pour en faire des panneaux qui sont ensuite transportés sur le chantier et insérés dans la structure en bois. Pour éviter tout risque d'incendie, les panneaux sont protégés par une couche ignifugée.

Autre atout écolo du bâtiment de deux étages ? Ses 570 m² de panneaux solaires installés sur le toit. « **Leur puissance de 136 kW devrait dépasser les besoins de l'école. Le surplus alimentera les immeubles alentour** », explique Étienne Lemoine. Le coût des travaux de l'école s'élève à 6,4 millions d'euros qui s'inscrivent dans un projet global de rénovation de ce quartier du nord-est d'Argentan.

Une construction pédagogique

La future école se veut aussi au service de ses utilisateurs. Les quatorze classes (cinq primaires, huit maternelles et une unité d'enseignement maternelle autisme) seront toutes construites sur le même gabarit.

« **La spécialisation des pièces entrave l'adaptation : c'est très important d'avoir cette flexibilité pour pouvoir utiliser le maximum d'un bâtiment et éviter les espaces inutiles** », expose l'architecte. Au milieu de l'édifice, une grande salle de jeu et de « motricité » sera aménagée.

Occupant la hauteur des deux étages, elle pourra être scindée en différents espaces à l'aide d'immenses rideaux. Une coursive, à l'étage supérieur, en fera tout le tour, permettant ainsi aux enfants de regarder ce qui se passe en bas.

« **L'apparence même de l'établissement à une visée pédagogique, s'exalte Étienne Lemoine. Avec sa charpente en bois apparente, les enfants pourront comprendre comment leur école est construite et ils pourront appréhender les volumes en trois dimensions.** »

Adèle HOSPITAL.



Étienne Lemoine, architecte, expose les avantages de l'isolation à la paille compressée au président de la Région, Hervé Morin (à gauche) et au maire, Frédéric Léveillé (à droite), lors d'une visite du chantier.

Ouest-France



Le futur espace motricité. MWAH/Julien Harivel