

 <https://www.francebleu.fr/infos/societe/caen-un-marche-immobilier-toujours-plus-tendu-po...>

 De

 2 min read

Caen : un marché immobilier tendu pour les étudiants - France Bleu

La ville de Caen, récemment [placée sur un podium par le site l'Étudiant](#), est victime de son succès étudiantin. Les étudiants, en cette deuxième partie du mois d'août, n'ont plus que très peu de biens immobiliers à se mettre sous la dent, mais même ceux qui ont débuté leurs recherches plusieurs mois avant la rentrée ont eu des difficultés à trouver un logement.



"J'ai réussi à trouver et j'étais très soulagée"

"Quand on a été dans des agences à Caen, on nous a tout de suite dit qu'il n'y avait plus rien", raconte Isabelle. Cette Nantaise a eu de grandes difficultés à trouver un logement pour sa fille, Célia, car les recherches n'ont pu débuter que fin juillet, après l'annonce de son admission dans une classe préparatoire caennaise.

Enfin, Isabelle est parvenue à trouver un appartement en centre-ville, mais reconnaît *"que le marché immobilier soit tendu comme cela, ça n'était pas facile."* Caen est même la huitième ville française où le marché de l'immobilier est le plus tendu pour les étudiants [selon les chiffres du site locservice.fr](#) relayés par [actu.fr](#).

Manon, étudiante en master, a décidé de changer d'appartement, à Caen, mais même en débutant ses recherches bien en amont, cela n'a pas été facile. *"J'ai réussi à trouver et j'étais très soulagée, mais c'était une démarche qui était très longue et très fatigante", assure-t-elle.*

Parcoursup pointé du doigt

"J'ai été obligé de dire non à plusieurs vœux que j'aurais pu potentiellement avoir parce que les logements étudiants pressent énormément, affirme Ismaël, qui va emménager dans une résidence étudiante à Caen ces prochains jours pour débiter sa licence en arts du spectacle. J'avais presque un mail par jour où l'on me demandait si j'avais choisi un vœu."

Pour ne pas se retrouver dans la situation de Célia, Lény a trouvé une solution, bien que contraignante : *"J'ai mis tous mes choix Parcoursup sur Caen, plus facile pour commencer à faire du repérage"*.

Generated with Reader Mode