

La rénovation thermique de l'école a commencé

L'extension de l'école ne se fera pas dans l'immédiat. C'est une rénovation énergétique de l'ensemble que les élus ont choisi de réaliser. Le chantier devrait être achevé au printemps 2025.

Le projet

C'est en 2018 que l'équipe municipale s'est penchée sur le projet de travaux du groupe scolaire François-Langlois à Épron. « **Au départ, on avait prévu une extension avec l'augmentation de la population grâce aux habitants du nouveau quartier de l'Orée du golf** »», explique Gérard Divier, adjoint en charge du dossier.

Il s'agissait alors de construire quatre classes supplémentaires, de créer une belle cour, mais les appels d'offres passés en 2020 se sont révélés infructueux avec des lots non pourvus. « **On a reporté le projet dont le budget avait déjà augmenté de 1,2 à 1,7 million d'euros** »», se souvient l'adjoint.

En 2022, les estimations passent au-dessus de deux millions avec l'augmentation du coût des matériaux et l'inflation. « **Surtout, on n'avait pas les effectifs attendus malgré les nouveaux logements du centre bourg et de l'Orée du golf, on a donc choisi de faire une rénovation énergétique sans agrandissement** ». »

Des constructions modulaires pendant les cours

L'opération prévoit l'isolation des bâtiments par l'extérieur, le changement de toutes les huisseries, l'installation d'une VMC double flux, le remplacement des chaudières, le passage progressif à l'éclairage LED, l'abaissement des plafonds des classes de maternelle : « **On estime entre 30 à 40 % la baisse de la consommation d'énergie. On va refaire aussi le bloc sanitaire vieillissant.** »»

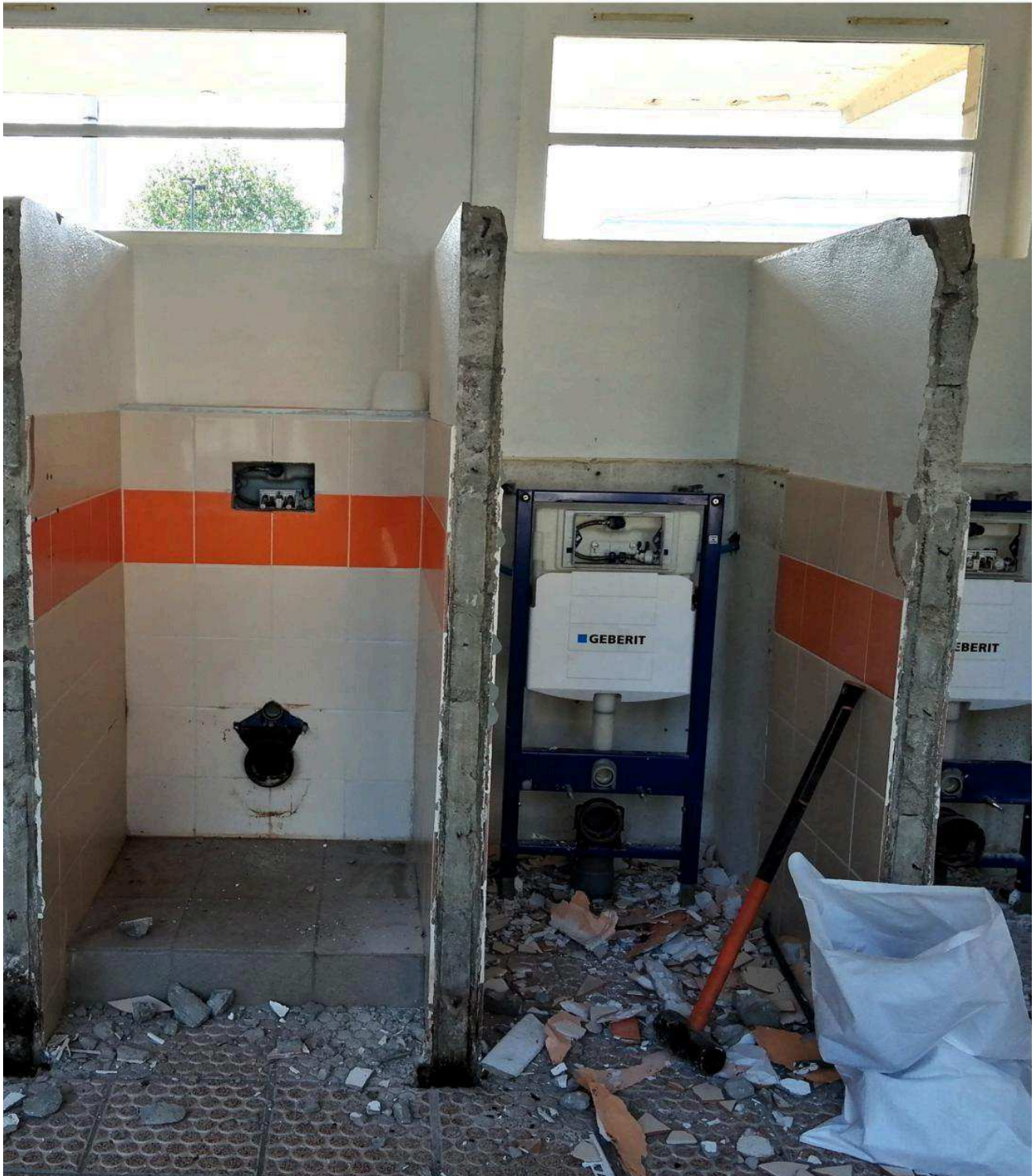
Les travaux ont commencé en juillet avec une part de maçonnerie importante incluant le remplacement d'un mur défectueux. Le chantier va se dérouler en quatre phases de deux à trois mois chacune. Afin de pouvoir poursuivre l'enseignement sur place, deux constructions modulaires

provisoires seront installées dans les cours de récréation, elles recevront les classes au fur et à mesure de l'avancée du chantier qui est prévu jusqu'au printemps 2025.

Ce projet est estimé autour de 900 000 €, des subventions de l'État permettront de diminuer la part d'investissement communal. Actuellement, l'école compte six classes et environ 140 enfants. Une salle est encore disponible sans agrandissement, «**« mais nous avons gardé la possibilité de faire une extension si cela s'avère nécessaire à l'avenir »»**», conclut Gérard Divier.



Les travaux de rénovation énergétique de l'école d'Épron devraient se terminer au printemps 2025. Ouest-France



De nouveaux sanitaires seront installés pour la rentrée de septembre. Ouest-France