

# Énergie, collège... Le point de rentrée de la maire

**Mondeville** — Réponses à la crise énergétique, rénovation urbaine, avenir du collège... Hélène Burgat, maire de Mondeville, depuis 2008, fait le point à l'occasion de notre interview de rentrée.

## Entretien

**Hélène Burgat**, maire divers gauche de Mondeville.

### Le budget de la Ville est-il déjà confronté à la hausse des coûts de l'énergie ?

D'ores et déjà, c'est une hausse de 390 000 € sur un budget « fluides » de 900 000 € l'an dernier. On ne va pas pouvoir subir de nouveau une telle hausse.

Comme tout le monde, nous allons rationaliser nos comportements, dans un esprit de sobriété. Ce n'est pas qu'une question financière, mais aussi de responsabilité environnementale.

### Quelles actions ont été engagées ?

Cette rénovation énergétique, ce n'est pas nouveau pour nous. On y travaille depuis deux ans. Mais aujourd'hui, on va prendre des décisions que l'on aurait pu faire avant, comme de réunir des activités dans un même bâtiment afin d'optimiser l'occupation et donc le chauffage des lieux.

Pendant les vacances, un seul des deux gymnases fonctionnera. Et la température va y être abaissée. Les utilisateurs comprennent : les gens font aussi des efforts chez eux.

### Des travaux sont prévus ?

Parmi les plus gros consommateurs, le Foyer Clair Soleil et ses 42 logements. Les travaux de remplacement des huisseries et la suppression des ponts thermiques vont débuter à l'automne. Pour cela, nous allons bénéficier d'aides de l'État.

L'ancien restaurant scolaire, qui était aussi une passoire thermique, n'est plus utilisé et va être démolé, puisque le nouveau a été mis en service. D'ailleurs, tout l'espace à proximité de la mairie, très minéral, va être totalement réaménagé : à la place de l'ancien restaurant, nous allons créer



Hélène Burgat, maire de Mondeville, fait le point lors de notre interview de rentrée.

PHOTO : OUEST-FRANCE

une micro-forêt, et les dalles du parvis vont être supprimées. L'été prochain, ces lieux seront végétalisés.

### Et l'éclairage public ?

La lumière est déjà éteinte la nuit depuis longtemps. Et sur les 450 entrées implantées sur le territoire, seules une vingtaine sont toujours allumées, mais sont en train de chercher comment modifier leurs réglages.

### Mondeville a dépassé le cap des 10 000 habitants : la population peut-elle encore grossir ?

L'objectif est de conserver un bon équilibre. Mondeville, c'est 10 000 habitants et 10 000 emplois. Nous avons 33 % de logements sociaux, et en face une forte demande de gens souhaitant s'installer à Mondeville, notamment parce qu'ils y

travaillent. Or, nous ne disposons plus de foncier. Il y aura bien encore quelques livraisons de nouveaux logements, mais ce sont de petites opérations.

Il faut maintenant penser à des opérations de densification ou de rénovation.

### Des secteurs s'y prêtent ?

Il y a des projets à la pointe Tocquer, et dans le secteur Calix. Et on observe une accélération cours Montalivet, avec l'implantation du McDo : tout le monde commence à s'intéresser à cette friche. Nous allons rencontrer les services de Caen pour se coordonner.

### On parle beaucoup en ce moment de la Presqu'île à Caen et à Hérouville. Quid du côté de Mondeville ?

On le savait, mais ce secteur est con-

traint par les DPC (dépôts pétroliers) et le Plan de prévention des risques technologiques. Donc nous sommes bloqués.

On attend que le volume d'activité soit allégé, parce que le transfert n'est pas d'actualité.

### Ça va bouger aussi au sud avec l'arrivée de la plateforme Logidis ?

Tout est prêt : le permis de construire va être déposé dans les semaines qui viennent.

D'un point de vue trafic de poids lourds, celui-ci existait déjà puisque nombre de ces véhicules empruntaient déjà le périphérique sud depuis Carpiquet pour rejoindre l'A13. Et puis ils sont généralement en horaires décalés : très tôt le matin et dans la nuit.

Nathalie LECORNU-BAERT et Louise DELÉPINE.

## Le pôle santé sera « livré en 2023 »



Vue d'architecte du futur pôle santé de Mondeville.

PHOTO : DR

## Les projets

### Une expérimentation pour héberger les conjoints violents

Deux studios à Mondeville vont être mis à la disposition pour héberger des auteurs de violences intrafamiliales. Il s'agit d'une expérimentation en lien avec le tribunal de Caen.

« La mise à l'abri des victimes et des familles est quelque chose que l'on fait déjà, souligne la maire, Hélène Burgat. Mais parfois, ça ne suffit pas. L'éloignement du conjoint violent est nécessaire. »

### Pôle santé : livraison en 2023

Le pôle santé, face à Super U, sera « livré en 2023 ». « Nous menons une étude avec un ancien médecin urgentiste pour travailler sur un projet de santé communal qui prend

notamment en compte la question des violences intrafamiliales, et la santé mentale. »

La commune va aussi accueillir une permanence de la maison des ados. D'abord sur un autre site, puis au pôle santé quand il sera ouvert.

### Permis de louer : un outil de dissuasion

Pour lutter contre les marchands de sommeil, la ville a mis en place un permis de louer. L'objectif : éviter que des logements insalubres soient mis en location. « Nous n'avons pour l'instant pas eu à l'utiliser, précise Hélène Burgat. Mais pour que l'on puisse s'en servir, il faut qu'il y ait une remise en location. C'est en tout cas un signal envoyé aux propriétaires. La plupart font le nécessaire. C'est un outil de dissuasion. »

Louise DELÉPINE.

## Le besoin de « faire du lien » à Charlotte-Corday



Un travail va être mené auprès des habitants du quartier Charlotte-Corday à Mondeville.

PHOTO : ARCHIVES OUEST-FRANCE

« Nous voulons savoir pourquoi les habitants se sentent exclus de la commune, isolés, éloignés, alors qu'on y a mis des moyens, des services publics », explique la maire de Mondeville, Hélène Burgat.

Pour ce faire, la ville de Mondeville a choisi d'embaucher une chargée de mission pour aller prendre le pouls du quartier Charlotte-Corday et recueillir les attentes et les besoins de ses habitants. « Nous avons besoin d'y voir clair, d'un diagnostic pour appuyer nos politiques publiques.

Et pour cela, un regard extérieur était bienvenu. »

### Un groupe de travail en novembre

Cette chargée de mission sera à Mondeville pour une durée de trois ans. « L'idée est de s'inscrire dans le temps, d'aller voir les gens en porte à porte, de faire du lien. Un groupe de travail sur ce sujet du quartier Charlotte-Corday sera créé en novembre. »

Louise DELÉPINE.

## Collège, vente au Plateau : ces sujets qui irritent

Annoncée par le président du conseil départemental du Calvados lors de la récente rentrée, la double sectorisation du collège Gisèle-Guillemot inquiète Hélène Burgat.

Elle souhaite connaître maintenant rapidement les critères qui offriront le choix aux familles entre rester au collège de Mondeville ou aller au collège Brunet à Caen.

« J'attends un rendez-vous avec les services du Département. Mais nous tenons à conserver la mixité que l'on avait réussi à obtenir. Et surtout, nous voulons l'assurance que tout ce qui a été long à mettre en pla-

ce ne soit pas cassé. »

Autre sujet de colère de l'élue, le lancement de la vente à des prix très attractifs d'une partie des maisons du Plateau, propriété jusque-là de CDC habitat.

Sur le principe, sont prioritaires les Mondevillais déjà locataires de ces logements, ou déjà locataires d'un bailleur social. « J'ai appris qu'il y avait un manque de transparence dans l'application de ces critères de sélection des candidats à l'achat. J'ai demandé que cette vente soit stoppée en attendant que CDC habitat me fasse un point. »

## « C'est bon qu'il y ait cette autre offre de gauche »

L'an dernier, la maire de Mondeville, Hélène Burgat avait rejoint le mouvement Territoires de Progrès, « l'aile gauche du rassemblement autour d'Emmanuel Macron », précisait-elle en décembre 2021. En cette rentrée 2022, l'édile mondevillaise a signé le manifeste de Bernard Cazeneuve « pour fonder une gauche sociale-démocrate, républicaine, humaniste, écologique et européenne » et se libérer de « la domination de Jean-Luc Mélenchon ».

Exclue du Parti socialiste en 2017, Hélène Burgat dit se retrouver dans ce que propose Bernard Cazeneuve.

« C'est bon qu'il y ait cette autre offre de gauche. Les gens comme moi de la gauche modérée, on ne peut pas les renvoyer forcément à la Nupes. Je m'en sens personnellement très loin. » Néanmoins, cette adhésion à ce manifeste n'est pas un blanc-seing. « Je ne suis pas dogmatique, mais pragmatique. Je ne renie rien. Je garde ma liberté, souligne l'élue. Dans le gouvernement actuel, il y a des choses qui me vont, d'autres qui ne me vont pas. Si cela devient un mouvement de posture anti-gouvernemental, je ne resterai pas. »

Louise DELÉPINE.

## À l'agenda de vos communes

Annoncez gratuitement vos événements sur : [www.infocale.fr](http://www.infocale.fr)

02 31 57 14 40.

### Polonia Douai

Musiques traditionnelles. Spectacle folklorique, danses, chants et musiques de folklore polonais. Réservation par téléphone.

**Samedi 22 octobre**, 15 h à 17 h, 2, route de Rouen. Payant. Inscription avant le 20 octobre. Contact : 06 73 55 79 66, 06 45 85 14 69, france-pologne-mondeville@laposte.fr

### Saint-Manvieu-Norrey

#### Les liens du lin

Court métrage. « Les liens du lin » est un projet agri-culturel intergénérationnel qui recrée du lien entre habitants, élèves de l'école primaire et producteur de lin de Saint-Manvieu-Norrey. Une année de création de poésies, répétitions de chants, court-métrage vous sera présenté.

**Vendredi 14 octobre**, 19 h à 20 h, Coopérative linière Nord de Caen, route de Verson. Gratuit. Contact : c.lecerf@saintmanvieu-norrey.fr, <http://www.saintmanvieu-norrey.fr>

### Thaon

#### Thaon

Conseil municipal. L'ordre du jour est affiché dans les panneaux municipaux.

**Jeudi 13 octobre**, 20 h 30 à 23 h, maison du Temps Libre, 15 bis, Grande-Rue.

### Colombelles

#### Les gardiens du climat

Ciné-débat. Les fictions de super héros sont légion mais un documentaire de super héros. Ça existe ? Le voici. Et les héros sont Normands. Chacun a son pouvoir. Chacun agit dans sa vie quotidienne pour le climat. Projection en présence du réalisateur, Serge Lesur.

**Vendredi 14 octobre**, 18 h à 20 h 30, médiathèque le Phénix, 10, rue Elsa-Triolet. Gratuit. Contact : 02 31 72 27 46, [mediatheque@colombelles.fr](mailto:mediatheque@colombelles.fr), <http://www.colombelles.fr>

### Hérouville-Saint-Clair

#### L'étudiante et Monsieur Henri. Projection et rencontre.

Cinéma. Projection de L'Étudiante et Monsieur Henri, suivie d'une rencontre proposée par la Coopération départementale Monalisa.

**Jeudi 13 octobre**, 13 h 15, Café des images, 4, square du Théâtre. Payant.

### Mondeville

#### Permanence Joël Jeanne, conseiller départemental du canton d'ifs

Réunion, débat, rencontre. **Mercredi 12 octobre**, 16 h à 17 h 15, ancienne mairie. Gratuit. Contact :

## Villons-les-Buissons

### Des grosses pierres envoyées sur une toiture



L'habitant a déposé plainte, la semaine dernière, auprès de la gendarmerie.

PHOTO : DR

## Faits divers

Des pierres qui tombent du ciel et abîment une toiture : il ne s'agit pas d'un nouvel effet du dérèglement climatique, observé à Villons-les-Buissons le samedi 1<sup>er</sup> octobre au cours de l'après-midi. Mais un jeu qui a dégénéré et a inquiété cet habitant de la petite commune au nord de Caen.

« Je ne m'en suis rendu compte que quelques jours après, car c'est à l'arrière de l'habitation », indique le Calvadosien.

Près de son domicile, isolé du reste du village, ont été retrouvés « des piquets, des cordages et des chambres à air, ayant visiblement été utilisés pour fabriquer des frondes et

ainsi projeter des pierres assez imposantes, de 2 ou 3 kilos », explique-t-il. Les projectiles auraient été descellés dans un vieux mur à proximité « et catapultés ».

Le maire, avisé, pense qu'il pourrait s'agir de « trois jeunes d'environ 10-13 ans » : il les a aperçus dans le secteur, ce même samedi, lui-même habitant à proximité.

La gendarmerie a été alertée et une plainte a été déposée jeudi 6 octobre, par le propriétaire, qui précise : « Il y en a pour plusieurs milliers d'euros de réparation. »

Au-delà des dégâts, l'habitant victime de ces jets de pierre aimerait surtout faire comprendre que « des personnes auraient pu être blessées ».

## Verson

### Antoinette Aze a quitté les ateliers de l'Odon



Avec une grande partie de ses collègues des Ateliers de l'Odon, Antoinette Aze (à droite) a fêté son départ à la retraite après vingt-huit années de présence aux Ateliers de l'Odon. La photo parue dans notre édition de samedi ne faisait pas apparaître Antoinette Aze qui est, par ailleurs, notre correspondante locale de Thue-et-Mue.

PHOTO : OUEST-FRANCE

## Un événement à annoncer ?

Pour faire paraître gratuitement une annonce de manifestation, de réunion ou de permanence ou tout autre rendez-vous, dans le journal *Ouest-France*, connectez-vous sur

[www.infocale.fr](http://www.infocale.fr), saisissez votre information ainsi que la date à laquelle vous souhaitez la voir paraître dans le journal.